



## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 10 DE MAIG DE 2019.

A la Casa Consistorial de la vila de Petra, el dia 10 de maig de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr.Martí Sansaloni Oliver, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els Regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.  
Sr. Lluís Grimalt Gual.  
Sr. Salvador Femenias Riera.  
No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 14,43 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 03.05.2019, per unanimitat dels membres de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorden els següents:

- a) Ribot: Arreglo de desbrossadora. Fra. núm. FA-8691 de 365,65 euros.
- b) Lacats i envernissats Ca'n Nadal: Lacat de portes al Centre de dia i Escola. Fra. núm. FA-8691 de 363 euros.
- c) Telim: Subministraments de neteja per les Escoles. Fra.2019/A/391321 de 215,14 euros.
- d) Martí Josep Ripoll Torres: Actuació de DJ en Festa de Nit Vella. Fra. 01/19 de 484 euros.
- e) Mascaró: Materials de manteniment per a la Xarxa d'aigua. Fra.3702 de 241,27 euros.
- f) Floristeria Petra: Subministrament de Roses per Festa de Sant Jordi. Fra.008/19 de 247 euros.
- g) Melchor Mascaró SAU: Millora de carrers de Petra. Fra.212 de 3.149,09 euros.
- h) Sociedad Estatal de Correos: Serveis postals. Fra.4002556471 de 117,89 euros.
- i) Es Bri 2.0: Adquisició d'equip informàtic. Fra.19F00009 de 866,98 euros.
- j) Apunto S.L: Serveis pel Teatre Municipal. Fra.201904-101 de 286,29 euros.
- k) Tomàs Siquier i fills: Materials per Piscina municipal. Fra. A/7083 de 149,70 euros.
- l) Gabriel Oliver Riera: Reparació màquina agradora. Fra.V/190005 de 461euros.
- m) Riutort S.L: Materials d'obra per Na Capitana i pou d'aigua. Fra.584 de 40,46 euros i Fra. 585 de 39,69 euros.
- n) Rottulos.es: Rètol per dipòsit d'aigua de consum humà. Fra.FA1905-0907 de 36,30 euros.
- ñ) Würth: Subministrament demanat per la Brigada municipal. Fra.4042544687 de 307,75 euros.

### 3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

A) Maria Matamalas Bover: (RGE: 1143 de 15.06.2018).

Es denega la llicència sol·licitada, al trobar-se l'edificació fora d'ordenació, per aplicació de l'article 129.2 c) de la LUIB.

B) Andreu Mestre Gomis: (RGE: 1745 de 26.09.2018).

Es denega la llicència sol·licitada, al trobar-se l'edificació fora d'ordenació, per aplicació de l'article 129.2 c) de la LUIB.



C) Cobek Management SL & CIA.S.com. (RGE: 248 de data 18.02.2015).

S'atorga llicència de 1ª utilització de pavimentació de camí interior i reforma de l'accés a la finca (corresponent a la llicència d'obra núm.123/2009 de 22 de setembre), tot això a la parcel·la 42 del polígon 9 (sa Casa Blanca). I abans de retirar l'autorització ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 56.115,25 euros, el que fa un increment 7.864,15 euros respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

D) Cobek Management SL & CIA.S.com. (RGE: 799 de data 26.04.2019).

S'atorga llicència de 1ª ocupació de magatzem d'una sola planta destinat a quadres (corresponent a la llicència d'obra núm.13/2015 de 20 d'octubre), tot això a la parcel·la 42 del polígon 9 (sa Casa Blanca). I abans de retirar l'autorització ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 35.201,57 euros, el que fa un increment 9.201,57 euros respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

E) Building Center SAU (RGE: 327 de data 14.02.2019).

S'atorga llicència de 1ª ocupació per habilitació de local destinat a Centre de Transformació en edifici existent ubicat al carrer des Barracar Baix s/n (corresponent a la llicència d'obra núm.79/2016 de 16-6-2017). I abans de retirar l'autorització ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 26.343,42 euros, el que fa un increment 2.937,35 euros respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

F) Mª Antònia Castell Sureda i Miquel Febrer Roca (RGE: 2381 de 27.12.2018).

S'acorda concedir als interessats llicència sol·licitada per ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar i addició de piscina, tot això a la parcel·la 114 del polígon 4 (ses Covetes). Classificació: Sòl Rústic. Qualificació: Agrícola-ramadera. Ref. Cadastral: 07041A004001140001OE. Pressupost d'execució material: 87.500 euros. Director Tècnic de l'Obra: Pep Rubí Horrach.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Presentar projecte d'execució degudament visat, en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (10-5-2019), en cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

2ª) Aportar justificació del nomenament de l'empresa constructora i del Director Tècnic de l'Obra.

G) Nova Mapini S.L (RGE: 1943 de data 23-10-2018).

S'acorda tornar l'expedient al Servei Tècnic Municipal a efectes de comprovar els següents aspectes en quant a la documentació presentada:

1) Que el projecte d'activitat inclou el contingut mínim previst a l'annexe II de la vigent Llei Balear d'Activitats.

2) Si en aquest cas s'ha de requerir qualque documentació ambiental, exigible per aplicació de la Normativa Balear d'avaluació ambiental.

**4.- ALTRES.**

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:



En relació amb l'expedient 2019/3878 de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, relatiu al projecte estratègic de reindustrialització CEMEX-BALEARS, comunicar a dita Conselleria que no consta en aquest Ajuntament que s'hagi donat audiència al mateix com a interessat, el qual manifestarà la seva posició amb respecte a l'esmentat projecte quan se li doni tal audiència.

Ja no es planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 15,04 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número : 2019-0018 Data : 17/05/2019



Codi Validació: 7RG7FNQY79T7EFPN2ME5FDJEL | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3