

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 14 D'ABRIL DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 14 d'abril de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment).
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).
No assistents: Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 13,42 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el primer i la tercera, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 7-4-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

A) Román Eugenio Anderl (RGE: 576 de 19-3-2021).-

S'acorda concedir a l'interessat llicència per rehabilitació d'habitatge existent i piscina en el carrer d'en Font núm. 83. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: ZAG (Zona General Antiga) i Conjunt Històric (interior). Ref. Cadastral: 9950012ED895S0001EU. Autorització de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de data 28-1-2021. Pressupost d'execució material: 87.819,81 euros. Director Tècnic de l'Obra: Amadeu Jezequel Serra (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

- 1ª) Les imposades per la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en Resolució de data 28-1-2021.
- 2ª) Presentar el projecte d'execució i l'estudi de seguretat i salut degudament visats, en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (14-4-2021), en cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.
- 3ª) Aportar justificació dels nomenaments de l'empresa constructora i del Director d'execució d'obra (article 10 b) de les NNSS), així com la documentació legalment exigible pels residus de construcció/demolició.

B) Edistribución Redes Digitales SLU (RGE: 86 de data 26-8-2020).

Es concedeix llicència per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió, pel subministrament d'habitatge unifamiliar de JFR Hotels SL, en C/ Major 29, i per instal·lació de nou armari de distribució; així com l'autorització per a l'ocupació del domini públic corresponent. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9751011ED0895S0001GU.

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIÓN
Data Signatura: 15/04/2021
HASH: 925df53a1376cf6898ea64ed1deaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)
Primer Tinent de Alcalde
Data Signatura: 17/04/2021
HASH: 09a8aace50bc4b9172cda8f62e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0015 Data: 15/04/2021



Codi Validació: 5FRN6CR2GPN6SQ3WZM7YJ9Z9 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

Autorització de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de data 24-3-2021. Pressupost d'execució material: 3.500,48 euros. Director Tècnic de l'Obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les imposades per la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en Resolució de data 24-3-2021.

C) Bartolomé Barceló Riera (RGE: 18 de data 1-2-2021).

S'autoritza projecte bàsic i executiu per canvi d'ús de local a habitatge, en edificació existent entre mitgeres, al carrer Ample núm. 40. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 9953201ED0895S0001MU. Pressupost d'execució material: 49.000 euros. Director Tècnic de l'Obra: Simón de Lecea Riviére (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

D) Isabel Margarita Martí Ribot (RGE: 18 de data 9-4-2021).

S'atorga pròrroga per un any de la llicència núm. 58/2018, per construcció d'habitatge aïllat, ubicat al Carrer des Fideus cantonada al carrer de Monterrei; amb les mateixes condicions que la llicència original.

3) ALTRES.-

L'Interventor municipal, exercint la seva funció de comprovació material d'inversions, amb base legal a l'article 20.4 (2on paràgraf) i 5 (2on paràgraf) del RD 424/2017 de 28 d'abril, comunica que continua espanyat, des de fa varies setmanes, el carregador de vehicles elèctrics ubicat al carrer Ample; malgrat que avui mateix el responsable municipal de la Brigada d'obres ha canviat el diferencial de dit carregador. En definitiva, comunica l'Interventor que persisteix el deficient manteniment de la inversió realitzada, pel qual recomana sol·licitar la l'assessorament de la Conselleria competent mitjançant el funcionari anomenat Bartomeu Comas Hernández o contactar amb l'empresa fabricant.

Escollat l'anterior, el regidor Victor Manuel López diu que ell mateix s'encarregarà del darrer.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13,46 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0015 Data: 15/04/2021



Codi Validació: 5FRN6CR2GPN6SQ9W2M7YJ9Z9 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2