



Govern de les Illes Balears

ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 9 DE GENER DE 2018.

A la Casa Consistorial de la Vila de Petra, el dia 9 de gener de dos mil devuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver i assistits pel Secretari Francisco González Benito, els Regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera.
Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.
Sr. Lluís Grimalt Gual (substitueix a Miquel Santandreu Bestard).
Sr. Miquel Santandreu Bestard (no membre)

No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 19,15 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 2-12-2017, per unanimitat dels membres de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

a) Mateu Riutort Martí (RGE: 1962 de data 27-11-2017).

S'estima la sol·licitud de devolució de l'import de multa urbanística que va abonar l'interessat a l'Ajuntament, més els interessos legals, per un valor total de 48.052,51 euros; degut a que la multa en qüestió es va anul·lar per sentència núm. 97/2017 de 12 de maig, procedent del Jutjat de lo Contenciós-administratiu núm 2 de Palma. I, per això mateix, s'acorda també comunicar a dit Jutjat aquest pagament que aprova la Junta de Govern Local.

b) Francisca Bauzà Vanrell (RGE: 2170 de data 29-12-2017).

Considerant l'informe favorable de l'ATIB en expedient REC/17/342, respecte a la devolució de les taxes per residus amb tarifa de farmàcies, sastreries i similars, d'ençà el 31-01-2014, per baixa a la Tresoreria General de la Seguretat Social, malgrat manifestar-se qualche dubte dins dit informe, sobre la continuació de l'activitat en qüestió; segons criteri de l'Interventor municipal, tal dubte s'ha de resoldre a favor de la contribuent, i per tant, s'acorda, en aquest cas: la conformitat municipal amb l'esmentat informe i comunicar la mateixa a l'ATIB.

c) Elena Picornell Martorell (RGE: 2174 de data 29-12-2017).

Considerant l'informe desfavorable de l'ATIB en expedient 040T/17/713, respecte a l'anul·lació de rebuts corresponents a taxes per residus i vist el contingut de l'article 7.3 paràgraf segon de les dues Ordenances Fiscals corresponents, s'acorda en aquest cas: la conformitat municipal amb l'esmentat informe i comunicar la mateixa a l'ATIB.

d) Matias Morlà Ballester (RGE: 48 de data 5-1-2018).



Govern de les Illes Balears

Es desestima la sol·licitud de devolució de l'ICIO abonat en 2012, per prescripció de tal dret en aplicació de l'article 66 c) de la LGT, on s'estableix un termini màxim de 4 anys, que s'han de computar des de el dia següent a aquell en que la devolució es va poder sol·licitar, segons l'article 67.1 quart paràgraf de la mateixa Llei.

3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.

Acte seguit i per unanimitat dels membres de la Junta, es concedeix la següent:

Simón Garau Mestre (RGE: 1031 de data 23-06-2017).

S'atorga llicència per legalitzar magatzems annexes a habitatge i per construcció de piscina al Polígon 9, parcel·la 6 (Can Llodrà). SRG-UP3. Ref. Cadastral: 07041A009000060000IT. Pressupost d'execució material: 44.325 euros. Director Tècnic de l'Obra: Miquel Amengual Company.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: a) Aportar justificació del nomenament de l'empresa constructora, abans de retirar la llicència.

b) Abonar, també abans de retirar la llicència, la multa corresponent a la infracció urbanística per valor de 2.226,25 euros.

4.- ALTRES.

A continuació i per unanimitat dels membres de la Junta, s'acorda el següent:

A) Monserrata Frontera Gelabert (RGE:74 de data 9-1-2018).

La Junta es dona per assabentada del canvi de constructor, a favor de Construccions Femenias-Vanrell CB, en relació amb la comunicació prèvia per obra menor de data 11-1-2016 i la llicència d'obres 66/2016 de data 16-10-2017; i es comunica a la interessada que haurà de liquidar per ICIO, la diferència de 300 euros existent entre els dos pressuposts d'obra presentats, abonant la quantitat que resulti.

B) Tomeu Gual Riutort (RGE: 1561 de data 27-09-2017).

S'acorda reiterar a l'Arquitecte municipal l'emissió d'un altre informe tècnic exhaustiu, aclaratori amb respecte al de data 17-11-2017.

C) Finalment la Junta de Govern acorda ordenar demà a la Policia Local un informe sobre l'estat de les obres al polígon 14, parcel·la 805 de la finca Son Orlandis, a la vista del qual: s'obrirà expedient de caducitat de llicència si no s'ha fet res o de disciplina urbanística en cas contrari.

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 20,00 hores; de la qual cosa certific com a Secretari.