

**ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 28 DE DESEMBRE DE 2018.-**

A la Casa Consistorial de la vila de Petra, el dia 28 de desembre de dos mil devuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver, i assistits pel Secretari habilitat Miquel Febrer Roca, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera.  
Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.  
Sr. Lluís Grimalt Gual.  
No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 14,30 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 21-12-2018, per unanimitat dels membres de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

**2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-**

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorden els següents:

- a) Francesc Nicolau Mat. Cons. SL: Material i feines invertides escoleta. Fra. 1800651 de 267,10.- Euros.
- b) Josué Guasch Carbonell: en pagament de les factures següents:
  - \*Contacontes a la Biblioteca Municipal (El rossinyol). Fra. 64 de 265,00.- Euros.
  - \*Contacontes a la Biblioteca Municipal (El Rei Melcior). Fra. 66 de 265,00.- Euros.
- c) Ferreteria Ca'n Busco: Material divers magatzem municipal. Fra. 1971 de 71,40.-Euros.
- d) Tomàs Siquier i Fills: Subministrament material obres municipals. Fra. A/6718 de 671,51.-Euros.
- e) Carburos Metalicos SA: Lloguer d'envasos novembre 2018. Fra. 0464230821 de 112,32.- Euros.
- f) Proimdima: Calendari Ajuntament 2019. Fra. 2503 de 4.552,02.-Euros.
- g) Cima 20: Servei de Prevenció Municipal 4rt. Trimestre 2018. Fra. A4670/18 de 430,76.- Euros.
- h) Quimiotest: Servei d'anàlisi d'aigua desembre 2019. Fra. 181119 de 222,34.- Euros.
- i) Fontaneria Seb.Genovard: en pagament de les factures següents:
  - \*Feines invertides Pavelló na Capitana. Fra. 000785 de 33,88.- Euros.
  - \*Feines invertides CP.Fra Juníper Serra. Fra 000784 de 297,18.- Euros.
  - \*Feines invertides Mòduls Educació Infantil. Fra 000783 de 522,16.- Euros.
- j) Soltec: Material subministrat policies locals. Fra 6873 de 996,96.- Euros.
- k) Petit Studio: en pagament de les factures següents:
  - \*Impressió, disseny i gestió entrades teatre. Fra. 392 de 478,95.- Euros.
  - \*Disseny i maquetació programes, manteniment facebook i cartelleria. Fra 398 de 1.166,44.- Euros.
- l) Dielectro Balear: en pagament de les factures següents:
  - \*Material subministrat brigada municipal. Fra 34092 de 31,46.- Euros.
  - \* Material subministrat brigada municipal. Fra 34091 de 37,91.- Euros.
- ll) Escelpet SL: dinar de Nadal servit personal municipal. Fra. 3854 de 460.-Euros.
- m) Gasoleos Mallorca SL: Gas-oil calefacció CP Fra Juníper Serra. Fra. A186382 de 2.004,88.- Euros.
- n) Joan Tarongí: en pagament de les factures següents:
  - \* Reparació banys i altres CP Fra Juníper Serra. Fra. 77 de 361,79.- Euros.



## Govern de les Illes Balears

\* Feines invertides comptadors d'aigua. Fra.78 de 96,80.- Euros.

### «3- ADQUISICIÓ FINCA DENOMINADA «SA CREU DES VALL, ES PUPUT O CAN REMEI».-

Pren la paraula el Sr. Batle per informar als membres de la Junta de Govern, que s'han realitzat unes altres gestions amb el propietari d'una finca denominada «sa Creu des Vall, es puput o Can Remei» d'aquest terme municipal, i que es troba confrontant amb el que es va adquirir aquest mateix mes per part d'aquest Ajuntament. Que dita finca, que disposa d'una superfície cadastral total de 481 m2, també està afectada per dues classificacions de sòl, ja que una part és urbà i la resta és zona rústica. També diu de l'objectiu de tal adquisició seria la de dotar d'una zona d'aparcament a l'entrada del poble des de la Carretera de Sant Joan, així com de que també fos una zona d'esbarjo per a la col·lectivitat. El Sr. Batle ara comenta que ja s'havien fetes totes les modificacions pressupostàries en el present exercici econòmic de l'Ajuntament, per tal de disposar partida per fer front a les despeses d'adquisició de dita finca.

Prèvia deliberació dels membres de la Comissió i una vegada degudament assabentats, s'acorda per unanimitat:

1.- L'adquisició per part de l'Ajuntament de Petra a Antoni Juníper Vives Riutort de la finca registral següent:

Finca Registral núm. 12021 denominada sa Creu des Vall inscrita en el Registre de Propietat en el Tom 4510, llibre 387, foli 70.

La finca en concret, té dues referències cadastrals, la de la part rústica és 07041A004001040000II i correspon al Polígon 4 parcel·la 104 d'aquest terme municipal; i la referència cadastral de la part urbana és 9550021ED0895S0001BU.

2.- El preu acordat per a l'adquisició de la ressenyada finca és el de 20.000.-€ que es farà efectiu en el moment de formalitzar l'escriptura pública.

3.- Les despeses notarials i altres aniran a càrrec d'aquest Ajuntament.

4.- Autoritzar al Batle-President la signatura de la pertinent escriptura pública així com tots els documents precisos per a tal adquisició.

5.- Acordar el pagament de l'adquisició de la finca.

6.- Expedir certificació pertinent a la Notaria de Petra als efectes pertinents.

7.- Assabentar d'aquesta adquisició al Plenari de l'Ajuntament a la pròxima sessió ordinària que es celebri.»

### 4.- ALTRES.-

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 14,50 hores; tot el qual certifico com a Secretari Habilitat.