

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 5 D'OCTUBRE DE 2022.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 5 d'octubre de dos mil vint-i-dos, es reuneixen sota la presidència presencial del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzá (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,42 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 28-9-2022, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents en aquest moment (4), s'acorda el següent:

A) Rafael Darder Balle (RGE: 1440 de 1-8-2019).-

S'autoritza projecte bàsic i d'execució per a reforma habitatge existent entre mitgeres i piscina. Tot això en el carrer de Francesc Torrens núm. 11. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Casc Històric dins l'entorn de protecció del nucli antic. Ref. Cadastral: 9950815ED0895S. Pressupost d'execució material: 137.902,67 euros. Director Tècnic de l'obra: Guillem Jaume Sureda (Aparellador). Autorització de la Comissió insular de patrimoni històric del Consell de Mallorca, per Resolució de data 26-8-2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial:

a) Les imposades per la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en la Resolució abans esmentada.

b) Conduir els desguàs de les aigües pluvials mitjançant canalització encastada fins a desaguair sota la vorera o a calçada.

B) Pep Riera Aguiló (RGE: 1415 de data 15-7-2021).-



S'autoritza projecte bàsic i d'execució per habitatge unifamiliar entre mitgeres. Tot això en el carrer de la Unió núm. 3. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: ZAG dins l'entorn de protecció del conjunt històric. Ref. Cadastral: 9950815ED0895S0001HU. Pressupost d'execució material: 121.002,58 euros. Director Tècnic de l'obra: Guillem Jaume Sureda (Aparellador). Autorització de la Comissió insular de patrimoni històric del Consell de Mallorca, per Resolució de data 26-9-2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: les imposades per la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en la Resolució abans esmentada.

C) Antònia Nadal Llodrà (RGE: 182 de 15-7-2021).-

A proposta del president de la sessió i primer tinent de batle, Miquel Jaume, queda sobre la mesa la sol·licitud per instal·lar nova xarxa de distribució de B.T; pendent que es faci requeriment de batlia a la interessada, per a subsanació de deficiències amb respecte a dita sol·licitud.

D) Arnau Bauzà Ferrer (RGE: 73 de 18-2-2022).-

S'autoritza projecte bàsic i d'execució per piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat existent. Tot l'anterior al polígon 1, parcel·la 372 (Son Cerdà). Classificació urbanística: Sòl rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A001004020000IE. Pressupost d'execució material: 23.593,99 euros. Director Tècnic de l'Obra: Miguel Llinàs Riera.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

E) Sergio Llambias Ribot (RGE:428 de data 14-3-2022).-

A proposta del president de la sessió i primer tinent de batle, Miquel Jaume, queda sobre la mesa la sol·licitud per obra menor consistent: en repicar i sanejar parets interiors, aterracar parets, col·locació de persiana a la part exterior, col·locació de vidrieres de fusta, renovació instal·lació de fontaneria de la cuina; pendent que es faci requeriment de batlia a l'interessat, per a subsanació de deficiències amb respecte a dita sol·licitud.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13,58 hores; tot el qual certifico com a secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

