

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 16 DE DESEMBRE DE 2022.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 16 de desembre de dos mil vint-i-dos, es reuneixen sota la presidència presencial del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel secretari habilitat, Miquel Febrer Roca (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema Whatsapp).

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema Whatsapp).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,00 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen, el primer i tercer telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 09-12-2022, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents, s'acorda el següent:

A) Magdalena Santandreu Bauzà (RGE: 150 de data 30.11.2020). Exp. 66/2020. GE-346/2020.-

S'autoritza el projecte de legalització de canvi d'ús de planta baixa a local administratiu i expedient de legalització parcial de planta primera i projecte de reforma parcial de planta coberta, al carrer de l'Hospital núm. 34 d'aquesta localitat. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Casc Històric-Artístic – Conjunt Històric del nucli de Petra. Ref. Cadastral: 9750002ED0895S0001WU. Pressupost d'execució material: 59.844,30 euros. Director Tècnic: Aina Roig i Riera (Arquitecta). Informe favorable del Servei de Patrimoni del Consell Insular per Resolució núm. 21636 de 13.09.2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

B) Weinwert SL (RGE: 83 de data 22.02.2022). Exp. 1/2022. GE-1/2022.-

S'autoritza el projecte bàsic de magatzem agrícola i zona de venda amb servei de cates, a la finca rústica denominada son Santandreu (polígon 13 parc. 921) del terme municipal de Petra. Classificació del sòl: No urbanitzable. Qualificació: Rústic (agrícola-



ramadera), PTM: SRG, APT Carreteres, UP9. Ref. Cadastral: 07041A013009210000IX. Pressupost d'execució material: 177.747,54 euros. Director Tècnic: Andres Ortiz March (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS i condicionat a la presentació del projecte d'execució i demés documentació per iniciar les obres abans del termini de sis mesos.

C) Ana Maria Núñez Jimenez (RGE: 430 de data 10.11.2022). Exp. 143/2022. GE-438/2022.-

S'atorga llicència sol·licitada per obra menor consistent en: instal·lació fotovoltaica per autoconsum sobre coberta al carrer d'en Font núm. 89 d'aquesta localitat. Classificació del sòl: Urbà. Ref. Cadastral: 9950009ED0895S0001EU. Pressupost d'execució material: 7.195,00 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

D) E-distribución Redes Digitales SLU (RGE: 475 de data 17-11-2022).- Exp.139/2022. GE-449/2022.-

Es concedeix llicència per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió, pel CT 13747 del carrer Camí de Bonany núm. 14; així com autorització per l'ocupació del domini públic corresponent. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Conjunt històric. Ref. Cadastral: 9746014ED0894N0001OT. Pressupost d'execució material: 1.657,52 euros. Director Tècnic de l'obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

E) Damià Jaume Bosch (RGE: 1763 de data 19-09-2022).- Exp.110/2022. GE-360/2022.-

Es concedeix llicència per a la realització d'un sondeig per a ús ramader a la finca rústica denominada Ses Cabanasses (polígon 9 parcel·la 39) d'aquest terme municipal. Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable, agrícola ramader AANP, ANEI, SRG, APT Carreteres, APR Inundacions, APR incendis, APR Erosió UP3- Badies del Nord. Ref. Cadastral: 07041A009000390000IF. Pressupost d'execució material: 4.181,00 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les condicions de la Direcció General de Recursos Hídrics.

F) Apol·lònia Bauzà Gayà (RGE: 2305 de data 24-11-2022).- Exp.141/2022. GE-455/2022.-

Es concedeix llicència per a la realització d'un tancament interior de 50 m.l. x 1,5 d'altura de reixeta amb pals de fusta a la finca rústica denominada sa Cova (polígon 5 parcel·la 647) d'aquest terme municipal. Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació: PTM, SRG, UP2. Ref. Cadastral: 07041A005006470000IM. Pressupost d'execució material: 700,00 euros.



S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

3.- ALTRES.-

A continuació el Sr. Miquel Jaume diu que no hi ha res més a comentar en aquest punt de l'ordre del dia.

Ja no se planteja cap altre assumpte i acabats els inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President de la sessió dóna per acabada la mateixa, essent les 13,30 hores; tot el qual certifico com a secretari habilitat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

